

## Пояснительная записка

к административному регламенту предоставления администрацией Минераловодского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».

Административный регламент по предоставлению администрацией Минераловодского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» разработан в целях повышения качества предоставления муниципальной услуги, создания комфортных условий для потребителей муниципальной услуги, определяет сроки и последовательность действий по предоставлению муниципальной услуги.

Административный регламент разработан в соответствии с действующим законодательством, Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», исчерпывающим перечнем процедур в сфере жилищного строительства, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 30 апреля 2014 г. № 403, постановлением администрации Минераловодского городского округа от 25.11.2015 г. № 31 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения муниципальных функций и административных регламентов предоставления муниципальных услуг Минераловодского городского округа».

Административным регламентом устанавливается порядок информирования населения о муниципальной услуге, в том числе через федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и многофункциональный центр (МФЦ), перечень необходимых для предоставления муниципальной услуги документов, перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур по предоставлению муниципальной услуги, другие положения, характеризующие требования к условиям, полноте и качеству предоставления муниципальной услуги, а также порядок и формы контроля за предоставлением муниципальной услуги и порядок обжалования действий (бездействия) и решений, осуществляемых (принимаемых) в ходе предоставления муниципальной услуги.

Административный регламент предусматривает совершенствование процедур исполнения муниципальной услуги, обеспечивает их прозрачность, оптимизацию процесса исполнения услуги.

Административный регламент муниципальной услуги предоставляет возможность заявителю получать информирование, подавать запросы в электронном виде с использованием сети Интернет, а также в иных формах, предусмотренных законодательством РФ, по выбору заявителя.

Применение административного регламента позволит снизить административные барьеры, установить соответствие исполнения муниципальной услуги требованиям к ее качеству и доступности, а также минимальные сроки исполнения муниципальной услуги.

Внедрение административного регламента позволит повысить сервис получения муниципальной услуги заявителями, упростить административные процедуры, повысит ответственность должностных лиц.

Начальник управления архитектуры  
и градостроительства администрации  
Минераловодского городского округа



М.Ю. Коробов