

Приложение 2
к изменениям, которые вносятся в
муниципальную программу
Минераловодского городского округа
«Управление имуществом»

Приложение № 5 к муниципальной
программе Минераловодского
городского округа «Управление
имуществом»

Подпрограмма
«Управление, распоряжение и использование муниципального имущества»
муниципальной программы Минераловодского городского округа
«Управление имуществом»

ПАСПОРТ Подпрограммы
«Управление, распоряжение и использование муниципального имущества»

Наименование подпрограммы	«Управление, распоряжение и использование муниципального имущества» (далее - подпрограмма)
Ответственный исполнитель подпрограммы	Управление имущественных отношений администрации Минераловодского городского округа (далее – Управление)
Соисполнители подпрограммы	Администрация Минераловодского городского округа (в том числе, получатель МКУ «Городское хозяйство»)
Участники подпрограммы	Не предусмотрены
Задачи подпрограммы	<ul style="list-style-type: none">• Оптимизация состава и структуры имущественных объектов муниципальной собственности;• Проведение технической инвентаризации и паспортизации объектов муниципальной собственности и бесхозных объектов;• Проведение государственной регистрации права в порядке, предусмотренном законодательством РФ на имущественные объекты муниципальной собственности;• Обеспечение плановых поступлений доходов от использования и реализации имущественных объектов муниципальной собственности;

	<ul style="list-style-type: none"> • Приобретение в муниципальную собственность имущественных объектов, необходимых для реализации муниципальных нужд, а также для реализации муниципальных полномочий в рамках установленных обязательств; • Обеспечение сохранности и содержания имущественных объектов муниципальной собственности.
Показатели решения задач подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> • Количество проведенных мероприятий по инвентаризации имущественных объектов муниципальной собственности, а так же по контролю за использованием по назначению и сохранностью имущественных объектов муниципальной собственности; • Количество имущественных объектов, прошедших техническую инвентаризацию и паспортизацию; • Количество имущественных объектов, на которые проведена государственная регистрация права муниципальной собственности в порядке, предусмотренном законодательством РФ; • Размер поступлений от реализации и использования имущественных объектов муниципальной собственности; • Количество приобретенных имущественных объектов в муниципальную собственность МГО необходимых для реализации муниципальных нужд, а так же для реализации муниципальных полномочий в рамках установленных обязательств; • Количество проведенных мероприятий по обеспечению сохранности, содержанию имущественных объектов, составляющих муниципальную Казну МГО, а также имущественных объектов муниципальной собственности, обслуживающих структурные подразделения администрации МГО; • Количество проведенных мероприятий по обеспечению ремонта помещений, предоставляемых в 2019 году для работы сотрудников, замещающих должности участкового уполномоченного полиции, на

	обслуживаемом административном участке.
Сроки реализации подпрограммы	2016 - 2021 годы Этапы не выделяются
Объемы и источники финансового обеспечения подпрограммы	<p>Объем финансового обеспечения Программы составит 111 302,94 тыс. рублей, в том числе по источникам финансового обеспечения:</p> <p>Бюджет Минераловодского городского округа по годам:</p> <p>2016 год – 37 486,89 тыс. рублей; 2017 год – 15 523,07 тыс. рублей; 2018 год – 17 696,14 тыс. рублей; 2019 год – 24 223,24 тыс. рублей; 2020 год – 7 289,24 тыс. рублей; 2021 год – 9 084,36 тыс. рублей;</p> <p>Средства федерального бюджета - 0,00 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2016 год – 0,00 тыс. рублей; 2017 год – 0,00 тыс. рублей; 2018 год – 0,00 тыс. рублей; 2019 год – 0,00 тыс. рублей; 2020 год – 0,00 тыс. рублей; 2021 год – 0,00 тыс. рублей.</p> <p>Средства краевого бюджета - 1025,00 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2016 год – 0,00 тыс. рублей; 2017 год – 0,00 тыс. рублей; 2018 год – 0,00 тыс. рублей; 2019 год – 1025,00 тыс. рублей; 2020 год – 0,00 тыс. рублей; 2021 год – 0,00 тыс. рублей;</p> <p>Средства бюджет Минераловодского городского округа 110 277, 94 тыс. руб., в том числе по годам:</p> <p>2016 год – 37 486,89 тыс. рублей; 2017 год – 15 523,07 тыс. рублей; 2018 год – 17 696,14 тыс. рублей; 2019 год – 23 198,24 тыс. рублей; 2020 год – 7 289,24 тыс. рублей; 2021 год – 9 084,36 тыс. рублей;</p> <p>Выпадающие доходы местного бюджета - 0,00 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2016 год – 0,00 тыс. рублей; 2017 год – 0,00 тыс. рублей; 2018 год – 0,00 тыс. рублей;</p>

	<p>2019 год – 0,00 тыс. рублей; 2020 год – 0,00 тыс. рублей; 2021 год – 0,00 тыс. рублей.</p> <p>Средства участников Программы - 0,00 тыс. рублей, в том числе по годам: 2016 год – 0,00 тыс. рублей; 2017 год – 0,00 тыс. рублей; 2018 год – 0,00 тыс. рублей; 2019 год – 0,00 тыс. рублей; 2020 год – 0,00 тыс. рублей; 2021 год – 0,00 тыс. рублей.</p> <p>Объемы финансирования Программы носят прогнозный характер и подлежат уточнению и корректировке в соответствующем финансовом году.</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> • Выполнение планового количества мероприятий, по инвентаризации имущественных объектов муниципальной собственности, а так же по контролю за использованием по назначению и сохранностью имущественных объектов муниципальной собственности; • Увеличение количества имущественных объектов, прошедших техническую инвентаризацию и паспортизацию до 260 единиц к 2021 году; • Увеличение количества имущественных объектов, на которые проведена государственная регистрация права муниципальной собственности в порядке предусмотренном, законодательством РФ до 540 единиц к 2021 году; • Выполнение плановых поступлений от реализации и использования имущественных объектов муниципальной собственности до 6800 тыс. рублей к 2021 году; • Приобретение имущественных объектов в муниципальную собственность МГО необходимых для реализации муниципальных нужд, а так же для реализации муниципальных полномочий в рамках установленных обязательств до 6 объектов к 2021 году; • Выполнение планового количества

	<p>мероприятий, направленных на обеспечение сохранности, содержания имущественных объектов, составляющих муниципальную Казну МГО, а также имущественных объектов муниципальной собственности составляющих Казну МГО и используемых для размещения структурных подразделений администрации МГО до 35 единиц к 2021 году;</p> <ul style="list-style-type: none"> • Выполнение планового количества мероприятий, направленных на проведение ремонта помещений, предоставляемых в 2019 году для работы сотрудников, замещающих должности участкового уполномоченного полиции, на обслуживаемом административном участке.
--	---

Раздел 1. Характеристика основных мероприятий подпрограммы

Решение задач подпрограммы реализуется в рамках основного мероприятия подпрограммы:

1. Оформление права муниципальной собственности Минераловодского городского округа на объекты недвижимого имущества и эффективное управление, распоряжение этим имуществом и его использование.

Финансовое обеспечение указанного мероприятия планируется осуществить за счет средств местного бюджета в пределах установленных лимитов. Реализация данного мероприятия Подпрограммы осуществляется путем проведения закупок на услугу по направлению мероприятия, в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 года № 44-ФЗ (ред. от 03.07.2016г.) «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для осуществления обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Обеспечивается данное мероприятие путем выполнения комплекса взаимосвязанных по срокам, ресурсам следующих мероприятий:

1.1. Оформление технических паспортов, технических планов на муниципальное имущество.

Ответственным исполнителем данного мероприятия Подпрограммы является Управление имущественных отношений администрации Минераловодского городского округа. В целях реализации данного мероприятия предполагается:

- заключение прямых договоров или проведение электронного аукциона на право оформления технической документации на объекты муниципального имущества и бесхозные объекты.

Реализация данного мероприятия Подпрограммы позволит провести техническую инвентаризацию и паспортизацию объектов муниципальной

собственности, подлежащих данной процедуре, на основании результатов инвентаризации будут подготовлены технические планы и паспорта, что позволит данные объекты поставить на кадастровый учет, осуществить государственную регистрацию права муниципальной собственности в соответствии с законодательством РФ. Проведение указанной процедуры позволит более эффективно распоряжаться данным имуществом.

1.2. Оценка объектов муниципального имущества, оплата услуг аудиторских фирм.

Ответственным исполнителем данного мероприятия Подпрограммы является Управление имущественных отношений администрации Минераловодского городского округа. В целях реализации данного мероприятия предполагается:

- заключение прямых договоров или проведение электронного, на право провидения рыночной оценки стоимости объектов муниципальной собственности, стоимости определения размера годовой арендной платы объектов муниципальной собственности
- заключение прямых договоров или проведение электронного аукциона на право проведения аудиторских проверок на муниципальных предприятиях МГО.

Реализация данного мероприятия Подпрограммы позволит: установить начальную цену объектов муниципальной собственности, планируемых к продаже в соответствии с утвержденным Планом приватизации на 2018 год, при объявлении решения о проведении аукциона. Так же позволит установить начальный размер годовой арендной платы объектов муниципальной собственности, планируемых к передаче по договорам аренды, как по прямым договорам, так и после проведения конкурса на право заключения договора аренды.

1.3. Приобретение в муниципальную собственность МГО имущества для реализации муниципальных нужд (объекта спортивного назначения) за счет бюджетных инвестиций.

Ответственным исполнителем данного мероприятия Подпрограммы является Управление имущественных отношений администрации Минераловодского городского округа. В целях реализации данного мероприятия планируется:

- приобретение объекта недвижимого имущества в виде имущественного комплекса физкультурно-оздоровительного и спортивного назначения для реализации муниципальных нужд Минераловодского городского округа.

Реализация данного мероприятия Подпрограммы позволит создать условия для укрепления здоровья населения округа, путем развития инфраструктуры спорта, популяризации массового и профессионального спорта (включая спорт высших достижений). Приобретение данного объекта позволит осуществить и организовать массовые физкультурно-

оздоровительные мероприятия, спортивные секции и мероприятия разной направленности, постоянно проводить культурно-массовые мероприятия с целью организации праздников, активного отдыха, привлечения жителей Минераловодского городского округа и их семей к общественной жизни города и регулярным занятиям физической культурой и спортом.

1.4. Приобретение в муниципальную собственность МГО имущества (объектов жилого фонда) для реализации муниципальных полномочий в рамках установленных обязательств.

Ответственным исполнителем данного мероприятия Подпрограммы является администрация Минераловодского городского округа. В целях реализации данного мероприятия предполагается:

- проведение электронного аукциона по приобретению жилых помещений, в соответствии с нормами вышеуказанной программы.

Реализация данного мероприятия Подпрограммы позволит обеспечить выполнение муниципальных полномочий органом местного самоуправления по реализации краевой адресной программы «Переселение граждан из аварийного и ветхого жилья, признанного таковым 2012 года» с целью предоставления приобретенных жилых помещений в собственность гражданам, участвующим в данной программе, посредством заключения договора мены.

1.5. Содержание и ремонт имущественных объектов, составляющих Казну МГО, а также имущественных объектов муниципальной собственности составляющих Казну МГО и используемых для размещения структурных подразделений администрации МГО.

Ответственным исполнителем данного мероприятия Подпрограммы является администрации Минераловодского городского округа (в том числе, получатель МКУ «Городское хозяйство»), а также Управление имущественных отношений администрации Минераловодского городского округа. В целях реализации данного мероприятия предполагается:

- заключение прямых договоров или проведение электронного аукциона на поставку коммунальных ресурсов и услуг по обслуживанию объектов муниципальной собственности; с ресурсоснабжающими организациями;
- заключение прямых договоров или проведение электронного аукциона на право проведения ремонтных работ на объектах муниципального имущества;
- заключение прямых договоров или проведение электронного аукциона на право заключения договора по организации охраны объектов муниципальной собственности;
- заключение прямых договоров или проведение электронного аукциона на поставку горюче-смазочных материалов для обеспечения автотранспортных единиц техники;

- заключение прямых договоров или проведение электронного аукциона на поставку комплектующих и услуг по техническому обслуживанию автотранспортных единиц техники.

Реализация данного мероприятия позволит обеспечить:

- сохранность имущественных объектов муниципальной собственности,
- поддерживать функционального и исправного состояние имущественных объектов муниципальной собственности;
- передвижение руководства и сотрудников структурных подразделений, и отделов администрации Минераловодского городского округа, связанных с выполнением служебных функций и полномочий;
- за счет подключения к коммунальным ресурсам поддерживать функциональное назначение объектов муниципального имущества, обеспечивать функционирование структурных подразделений и отделов администрации Минераловодского городского округа.;
- текущий ремонт объектов муниципального имущества,

1.6. Ремонт помещений, предоставляемых в 2019 году для работы сотрудников, замещающих должности участкового уполномоченного полиции, на обслуживаемом административном участке.

Ответственным исполнителем данного мероприятия Подпрограммы является Управление имущественных отношений администрации Минераловодского городского округа. В целях реализации данного мероприятия планируется:

- заключение прямых договоров или проведение электронного аукциона на право проведения ремонтных работ на объектах муниципального имущества предоставленным безвозмездно для работы сотрудников, замещающих должности участкового уполномоченного полиции, на обслуживаемом административном участке.