

воскресенье, 12 сентября			
ПЕРВЫЙ КАНАЛ			
04.55, 06.10 Т/с «Катя и Блэк» 16+			
06.00, 10.00, 12.00 Новости 16+			
06.55 Играй, гармонь! 12+			
07.40 «Часовой» 12+			
08.10 Здоровье 16+			
09.20 Непутевые заметки 12+			
10.15 «Жизнь других» 12+			
11.15, 12.15 «Видели видео?» 6+			
13.55 «Фабрика чемпионов» 12+			
15.00 Фигурное катание 17.35 «Три аккорда» 16+			
19.25 Лучше всех! 0+			
21.00 Время 16+			
22.00 «Вызов. Первые в космосе» 12+			
23.00 Д/ф «Короли» 00.05 «Германская голололомка» 18+			
01.55 Наедине со всеми 16+			
02.40 Модный приговор 03.30 Давай поженимся! 16+			
КАНАЛ «РОССИЯ»			
05.30, 03.15 Х/ф «Жена по совместительству» 16+			
07.15 «Устами младенца»			
08.00 Воскресенье			
08.35 Когда все дома			
09.25 «Утренняя почта»			
10.10 Сто к одному			
11.00 «Большая переделка»			
12.00 «Парад юмора» 6+			
официально			
ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ			
О подготовке правил землепользования и застройки Минераловодского городского округа Ставропольского края			
Администрация Минераловодского городского округа информирует о принятии Постановления администрации Минераловодского городского округа от 23.08.2021 № 1769 «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки Минераловодского городского округа Ставропольского края» (далее – Правила). Вышеуказанным постановлением утверждены состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Минераловодского городского округа Ставропольского края (далее - Комиссия), а также порядок и сроки проведения работ по подготовке Правил и этапы градостроительного зонирования применительно ко всем территориям Минераловодского городского округа.Предложения по проекту Правил направляются заинтересованными лицами в письменной форме в Комиссию. Порядок направления в Комиссию предложений по Проекту Правил заинтересованными лицами: 1) заинтересованные лица направляют в Комиссию предложения до 24.09.2021 г.; 2) предложения могут быть представлены лично или направлены по почте с пометкой «В комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Минераловодского городского округа» по адресу: 357212, Ставропольский край, г. Минеральные Воды, ул. 50 лет Октября, 87а», а также по электронной почте arhigradmv@yandex.ru; 3) предложения должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны или написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации и даты подготовки предложений. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не относящиеся к компетенции Комиссии, не рассматриваются; 4) предложения могут содержать любые материалы как на бумажных, так и магнитных носителях. Направленные материалы возврату не подлежат. Комиссия не дает ответов на поступившие предложения.			
ЭТАПЫ			
градостроительного зонирования применительно ко всем территориям Минераловодского городского округа 1-й этап. Анализ существующего положения и территории и сбор исходных данных с учетом землепользования и границ земельных участков, утвержденных красных линий и отступов от красных линий, установленных зон с особыми условиями использования территории (охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранных зон, иных зон, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации). Границы зон с особыми условиями использования территорий, границы территорий объектов культурного наследия, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, могут не совпадать с границами территориальных зон. 2-этап. Подготовка и согласование предложений по градостроительному зонированию с учетом результатов рассмотрения 1 этапа. 3-этап. Проверка проекта Правил на соответствие нормам действующего законодательства. Проведение публичных слушаний с последующим направлением протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний главе Минераловодского городского округа для принятия решения об отклонении проекта Правил и направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления, либо принятие решения о об утверждении Правил.			
ПОРЯДОК И СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРАВИЛ			
№ п/п	Порядок проведения работ по подготовке проекта Правил	Сроки проведения работ	
1	Опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки и размещение указанного сообщения на официальном сайте муниципального образования	В течение 10 дней с даты принятия решения	
3	Разработка правил землепользования и застройки	В течение двух месяцев с даты принятия решения	
4	Проверка проекта Правил на соответствие требованиям технических регламентов, документам территориального планирования	В течение 20 рабочих дней со дня получения проекта	
5	Принятие решения о направлении проекта Правил Главе Минераловодского городского округа или в случае обнаружения его несоответствия требованиям и документам, в Комиссию на доработку	По окончании проверки	
6	Устранение замечаний	В зависимости от объема замечаний, но не более 20 рабочих дней	
7	Проверка работ по устранению замечаний	В зависимости от объема замечаний, но не более 10 рабочих дней	
8	Принятие решения о направлении проекта Правил главе Минераловодского городского округа	По окончании проверки	
9	Принятие главой Минераловодского городского округа решения о проведении публичных слушаний по проекту Правил	В течение 10 дней со дня получения проекта правил	

13.40 Х/ф «Куда уходит любовь» 16+

15.45 Х/ф «Таксистка» 16+

20.00 Вести недели

22.00 Москва. Кремль. Путин

22.40 «Воскресный вечер» 12+

01.30 Х/ф «Однажды переступив черту» 16+

НТВ

04.55 Х/ф «Деньги» 16+

06.35 Центральное телевидение 16+

08.00, 10.00, 16.00 Сегодня 16+

08.20 У нас выигрывают! 12+

10.20 Первая передача 16+

11.00 Чудо техники 12+

11.50 Дачный ответ 0+

13.00 «НашПотребНадзор» 16+

14.00, 16.20 «Основано на реальных событиях» 16+

18.00 Новые русские сенсации

19.00 Итоги недели

20.10 «Ты супер!» 6+

22.50 «Звезды сошлись» 16+

00.25 «Дрезденский оперный бал» 12+

02.20 Т/с «Адвокат» 16+

КУЛЬТУРА

06.30 Мультфильмы

08.00 Большие и маленькие

09.45 «Мы - грамотеи!»

10.30 Х/ф «Дело пестрых» 16+

12.10 Письма из провинции

12.40, 01.35 Диалоги о животных

13.25 «Коллекция»

13.55 Абсолютный слух

14.35 «Игра в бисер»

15.20 Х/ф «Жил-был на стройщик...» 16+

16.30 «Картина мира»

17.10 «Пешком. Другое дело»

17.40 «Дмитрий Донской. Спасти мир»

18.30 Романтика ромansa

19.30 Новости 16+

20.10 Х/ф «Осенние листья» 16+

22.00 Муз/ф «Риголетто»

00.05 Х/ф «В один прекрасный день» 16+

02.20 «Шут Балакирев

ТВ-ЦЕНТР

06.35 Х/ф «В добрый час!» 16+

08.40 Х/ф «Ночной перезд» 16+

10.35 «Олег Табаков»

11.30, 00.35 События 16+

11.45 Х/ф «Верные друзья» 16+

13.50 «Смех с доставкой на дом» 12+

14.30 Московская неделя

15.05 Х/ф «Самая обаятельная и привлекательная» 16+

16.50 Х/ф «Сережки с сапфиром» 16+

20.40, 01.00 Т/с «Детектив» 16+

00.50 Петровка, 38 16+

04.10 Юмористический концерт 16+

РЕН-ТВ

05.00 Тайны Чапман 16+

08.50 Х/ф «Команда А» 18+

11.00 Х/ф «Хитмэн» 18+

12.45 Х/ф «Первый мститель» 18+

15.10 Х/ф «Первый мститель. Другая война» 18+

17.50 Х/ф «Первый мститель. Противостояние» 18+

20.40 Х/ф «Человек-мравей и оса» 18+

23.00 Добров в эфире 16+

00.05 Военная тайна 16+

02.00 Самые шокирующие гипотезы 16+

04.25 «Территория заблуждений» 16+

СТС

06.00, 05.50 «Ералаш» 0+

06.05 Мультфильмы 6+

07.55 Уральские пельмени 16+

09.00 «Рогов в деле»

10.00 Х/ф «Монстр-траки» 16+

12.00 Т/с «Пищеблок» 16+

16.00 Х/ф «Люди в черном. Интернэшнл» 16+

18.15 Х/ф «Аквамен» 16+

21.00 Х/ф «Шазам!» 16+

23.40 Х/ф «Однажды в Голливуде» 18+

ТНТ

07.00 «ТНТ. Gold» 16+

07.55, 10.00 Т/с «Саша-Таня» 16+

09.00 «Перезагрузка» 16+

09.30 «Мама Life» 16+

17.00 Т/с «Патриот» 16+

21.00 «Новые танцы» 16+

23.00 «Стэнд ап» 16+

00.00 Х/ф «Большой год» 12+

ТВ-5

05.00, 04.15 Т/с «Лучшие враги» 16+

07.05, 01.15 Т/с «Криминальное наследство» 16+

10.50 Т/с «Наставник» 16+

14.50 Т/с «Ментозавры» 16+

21.30 Т/с «Кома» 16+

ЗВЕЗДА

05.40 Х/ф «Строгая мужская жизнь» 16+

07.25, 02.55 Х/ф «Без права на провал» 16+

09.00 Новости 16+

09.25 «Служу России» 12+

09.55 «Военная приемка» 6+

10.45 «Скрытые угрозы» 12+

11.30 «Секретные материалы» 12+

12.20 «Код доступа» 16+

13.15 Спецрепортаж 16+

13.35 «Легенды армии» 12+

14.25, 19.25 «История русского танка» 12+

18.00 Главное

22.45 «Сделано в СССР»

23.00 «Фетисов» 12+

23.45 Х/ф «Корпус генерала Шубникова» 16+

01.30 Х/ф «Ворота в небо» 16+

TV3

06.00 Мультфильмы 0+

09.30 «Вернувшиеся» 16+

10.30 Х/ф «Конан-разрушитель» 18+

12.30 Х/ф «Сын маски» 18+

14.30 Х/ф «Ужастики» 18+

16.30 Х/ф «Президент Линкольн. Охотник на вампиров» 18+

18.30 Х/ф «Робин Гуд. Начало» 18+

20.45 Х/ф «Хеллбой. Возрождение кровавой королевы» 18+

23.00 Х/ф «Район № 9» 18+

01.15 Х/ф «Некромант» 18+

ДОМАШНИЙ

06.30 Х/ф «Молодая жена» 16+

08.30 Х/ф «Золушка с райского острова» 16+

10.05 Х/ф «Время уходить, время возвращаться» 16+

14.05 Х/ф «Сильная женщина» 16+

18.45 «Пять ужинов» 16+

19.00 Т/с «Любовь Мерьем» 16+

21.55 «Про здоровье» 16+

22.10 Х/ф «Сорок розовых кустов» 16+

02.05 Т/с «Зоя» 16+

05.20 «Восточные жёны в России» 16+

06.10 «6 кадров» 16+

10	Опубликование информационного сообщения о проведении публичных слушаний	не менее чем за 7 дней до проведения
11	Опубликование проекта Правил	Одновременно с решением о проведении публичных слушаний
12	ведение публичных слушаний по проекту Правил, с оформлением протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний	не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования проекта правил
13	Представление проекта Правил главе Минераловодского городского округа	В течение 7 дней со дня принятия заключения
14	Принятие решения об утверждении правил землепользования или об отклонении проекта правил землепользования и застройки и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.	В течение 10 дней после представления проекта Правил
15	Внесение изменений в Правила землепользования и застройки	В порядке, установленном Градостроительным кодексом РФ

СОСТАВ КОМИССИИ

состав комиссии по подготовке проекта Правил (далее – Комиссия) в утвержден распоряжением администрации Минераловодского городского округа Ставропольского края от 31.01.2018 № 20-р «О создании комиссии по землепользованию и застройке»

ПОРЯДОК

Порядок деятельности Комиссии утвержден с распоряжением администрации Минераловодского городского округа Ставропольского края от 31.01.2018 № 20-р «О создании комиссии по землепользованию и застройке».

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:24:040415:122, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Минеральные Воды, ул. Ставропольская, 36 а/ ул. Кирова, 1 26.08.2021. г.

№ 7/3
Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения: рассмотрен проект решения предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:24:040415:122, расположенного по адресу: Ставропольский край, г Минеральные Воды, ул. Ставропольская, 36 а/ ул. Кирова, 1. Испрашиваемый вид разрешенного использования - магазины. Сведения о количестве участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях:

При проведении общественных обсуждений обращения участников общественных обсуждений не поступили. Реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений: Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 26.08.2021 № 7/3. Предложения и замечаний граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, а также иных участников общественных обсуждений:

В ходе проведения общественных обсуждений не было получено предложений и замечаний от граждан – участников общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения. При рассмотрении проекта решения Комиссией были получены следующие замечания от членов Комиссии:

1. Согласно сведениям Росреестра, земельный участок с кадастровым номером 26:24:040415:122, расположенный по адресу: Ставропольский край, г Минеральные Воды, ул. Ставропольская, 36 а/ ул. Кирова, 1, находится в седьмой подзоне приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Минеральные Воды. В соответствии с ограничениями, установленными для данной зоны, в ее границах, в том числе, запрещается размещать торговые залы магазинов. Таким образом, предоставление условно разрешенного вида земельного участка с кадастровым номером 26:24:040415:122-«магазины будет противоречить ограничениям, установленным для приаэродромной территории.

2. В представленных с заявлением документах выявлены противоречия сведениям, полученным из Росреестра в порядке межведомственного взаимодействия, в отношении объектов, расположенных на земельном участке.

3. В связи с отсутствием в представленных документах информации о планируемом объекте торгового назначения (магазине), его функционале, сведениях о парковках, разгрузочно-погрузочных площадок, невозможно определить соответствие объекта торговли требованиям, предъявляемым к магазинам согласно СП 118.13330.2012, а также осуществить проверку объекта капитального строительства на соответствие требованиям санитарных, пожарных и градостроительных норм, техническим регламентам. Выводы и рекомендации по общественным обсуждениям по проекту: По результатам общественных обсуждений Комиссия решила:

1. Считать общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:24:040415:122, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Минеральные Воды, ул. Ставропольская, 36 а/ ул. Кирова, 1, состоявшимися.

2. Рекомендовать главе Минераловодского городского округа отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:24:040415:122, расположенного по адресу: Ставропольский край, г Минеральные Воды, ул. Ставропольская, 36 а/ ул. Кирова, 1. Испрашиваемый вид разрешенного использования – магазины.

Заместитель председателя комиссии, начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации МГО В. Е. Силка