

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ****о назначении публичных слушаний в Минераловодском городском округе по инициативе Главы Минераловодского городского округа**

Комиссия по землепользованию и застройке Минераловодского городского округа Ставропольского края информирует о назначении публичных слушаний, проводимых по проекту внесения изменений в Генеральный план Минераловодского городского округа, утвержденный решением Совета депутатов Минераловодского городского округа от 15.12.2017 № 495:

- на территории населенных пунктов Минераловодского городского округа: село Гражданское, село Сунжа, поселок Фруктовый, поселок Нижнебалковский, поселок Красное Поле, на 22.04.2021 в 09 часов 20 минут по адресу: село Гражданское, улица Школьная, 28а.

- на территории населенных пунктов Минераловодского городского округа: село Прикумское, село Орбельяновка, село Успенновка, село Дунаевка, село Еруслановка, село Долина, поселок Мирный, хутор Братства и Равенства на 22.04.2021 в 10 часов 00 минут по адресу: Минераловодский городской округ, село Прикумское, улица Ленина, 56.

- на территории населенных пунктов Минераловодского городского округа: село Побегайловка, хутор Новая Жизнь на 22.04.2021 в 10 часов 30 минут по адресу: Минераловодский городской округ, село Побегайловка, улица Молодежная, 1.

- на территории населенных пунктов Минераловодского городского округа: село Канглы, поселок Кумагорск на 22.04.2021 в 11 часов 00 минут по адресу: Минераловодский городской округ, село Канглы, улица Мира, 39.

- на территории населенного пункта Минераловодского городского округа поселок Анджевицкий на 22.04.2021 в 11 часов 30 минут по адресу: Минераловодский городской округ, поселок Анджевицкий, улица Речная, 6.

- на территории населенных пунктов Минераловодского городского округа: поселок Первомайский, поселок Загорский, хутор Славянский на 22.04.2021 в 12 часов 00 минут по адресу: Минераловодский городской округ, поселок Первомайский, улица Комсомольская, 16.

- на территории населенных пунктов Минераловодского городского округа: село Левокумка, хутор Садовый, на 22.04.2021 в 12 часов 30 минут по адресу: Минераловодский городской округ, село Левокумка, улица Мостовая, 55.

- на территории населенного пункта Минераловодского городского округа город Минеральные Воды на 22.04.2021 в 14 часов 10 минут по адресу: Минераловодский городской округ, г. Минеральные Воды, пр. Карла Маркса, 54 (здание администрации Минераловодского городского округа), 1 этаж, зал заседаний.

- на территории населенных пунктов Минераловодского городского округа: поселок Ленинский, поселок Змейка, поселок Бородиновка, хутор Красный Пахарь, хутор Возрождения, поселок Кумской, поселок Новотерский, поселок Привольный, хутор им. Тельмана на 22.04.2021 в 15 часов 00 минут по адресу: Минераловодский городской округ, поселок Новотерский, улица Молодежная, 1.

- на территории населенных пунктов Минераловодского городского округа: село Ульяновка, хутор Николаевская Степь, хутор Новогодний на 23.04.2021 в 09 часов 20 минут по адресу: Минераловодский городской округ, село Ульяновка, улица Ленина, 55.

- на территории населенных пунктов Минераловодского городского округа: хутор Перевальный, хутор Любительский, хутор Лысогорский на 23.04.2021 в 10 часов 00 минут по адресу: Минераловодский городской округ, хутор Перевальный, улица Мира, д.16.

- на территории населенного пункта Минераловодского городского округа село Нагутское на 23.04.2021 в 10 часов 30 минут по адресу: Минераловодский городской округ, село Нагутское, улица Пролетарская, 30.

- на территории населенных пунктов Минераловодского городского округа: село Нижняя Александровка, хутор Новомирский, хутор Западный Карамык на 23.04.2021 в 11 часов 00 минут по адресу: Минераловодский городской округ, село Нижняя Александровка, улица Веселая, 55.

- на территории населенного пункта Минераловодского городского округа село Греческое на 23.04.2021 в 11 часов 30 минут по адресу: Минераловодский городской округ, село Греческое, улица Виноградная, д.43.

- на территории населенных пунктов Минераловодского городского округа: село Розовка, хутор Апанасенко, хутор Свободный Труд на 23.04.2021 в 12 часов 00 минут по адресу: Минераловодский городской округ, село Розовка, улица Апанасенко, 58.

- на территории населенных пунктов Минераловодского городского округа: село Марьины Колодцы, хутор Безвиановка, хутор Утренняя Долина, хутор Веселый, хутор Старотарский, хутор Сухая Падина на 23.04.2021 в 12 часов 30 минут по адресу: Минераловодский городской округ, село Марьины Колодцы, улица Зеленая, здание территориального отдела по работе с населением.

С полной информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, с документацией, подлежащей рассмотрению на публичных слушаниях, можно ознакомиться в Управлении архитектуры и градостроительства администрации города Минеральные Воды по адресу: г. Минеральные Воды, ул. 50 лет Октября, 87а, кабинет № 34, а также на официальном сайте администрации Минераловодского городского округа в разделе «Градостроительство».

Заявку для выступления на публичных слушаниях, предложения и замечания к документации, подлежащей рассмотрению на публичных слушаниях, необходимо направлять на бумажном или электронном носителе в комиссию по землепользованию и застройке Минераловодского городского округа до 20.04.2021, по адресу: г. Минеральные Воды, ул. 50 лет Октября, 87 а, кабинет 34 или на адрес электронной почты arhigradmvy@yandex.ru.

Также с проектом и информационными материалами можно ознакомиться на экспозиции, открытие которой назначено на 25.01.2021 в 10 часов 00 минут по адресу: г. Минеральные Воды, ул. 50 лет Октября, 87а, кабинет 35. Посещение экспозиции возможно с 29.03.2021 по 20.04.2021 с понедельника по пятницу, с 10 часов 00 минут до 13 часов 00 минут».

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ****о результатах общественных обсуждений по проекту решения предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 26:24:040120:17, расположенном по адресу: Ставропольский край, Минераловодский район, г. Минеральные Воды, ул. Энгельса, 14**

15.03.2021 г. № 2/7  
Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения: рассмотрен вопрос предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 26:24:040120:17, расположенном по адресу: Ставропольский край, Минераловодский район, г. Минеральные Воды, ул. Энгельса, дом 14.

Сведения о количестве участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях:

При проведении общественных обсуждений приняло участие 0 участников общественных обсуждений.

Реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений: Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 15.03.2021 № 2/7.

Предложения и замечаний граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, а также иных участников общественных обсуждений:

В ходе проведения общественных обсуждений не было получено предложений и замечаний от граждан – участников общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений не поступили. Выводы и рекомендации по общественным обсуждениям по проекту:

По результатам общественных обсуждений Комиссия решила:

1. Считать общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 26:24:040120:17, расположенном по адресу: Ставропольский край, Минераловодский район, г. Минеральные Воды, ул. Энгельса, дом 14, состоявшимися.

2. Рекомендовать главе Минераловодского городского округа предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 26:24:040120:17, расположенном по адресу: Ставропольский край, Минераловодский район, г. Минеральные Воды, ул. Энгельса, дом 14, в части минимальных отступов от границ земельного участка до допустимого размещения застройки с северо-восточной стороны земельного участка (улица Энгельса) – до 1,51м; с северо-западной стороны земельного участка (до границы земельного участка по адресу: г. Минеральные Воды, ул. Энгельса, 12) – по границе земельного участка с нулевым отступом; с восточной стороны земельного участка – до 2,71 м.

**Заместитель председателя комиссии, начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации МГО В. Е. Силка**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ****о результатах общественных обсуждений по проекту решения предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 26:23:120609:27, расположенном по адресу: Ставропольский край, Минераловодский район, с. Долина, ул. Гагарина, дом 21**

15.03.2021 г. № 2/6  
Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения: рассмотрен

вопрос предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 26:23:120609:27, расположенном по адресу: Ставропольский край, Минераловодский район, село Долина, ул. Гагарина, дом 21.

Сведения о количестве участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях:

При проведении общественных обсуждений приняло участие 0 участников общественных обсуждений.

Реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений: Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 15.03.2021 № 2/6.

Предложения и замечаний граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, а также иных участников общественных обсуждений:

В ходе проведения общественных обсуждений не было получено предложений и замечаний от граждан – участников общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений не поступили. Выводы и рекомендации по общественным обсуждениям по проекту:

По результатам общественных обсуждений Комиссия решила:

1. Считать общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 26:23:120609:27, расположенном по адресу: Ставропольский край, Минераловодский район, село Долина, ул. Гагарина, дом 21, состоявшимися.

2. Рекомендовать главе Минераловодского городского округа предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 26:23:120609:27, расположенном по адресу: Ставропольский край, Минераловодский район, с. Долина, ул. Гагарина, дом 21, в части минимальных отступов от границ земельного участка до допустимого размещения застройки с южной стороны земельного участка (улица Гагарина) – до 1,29 м; с западной стороны земельного участка (до границы земельного участка по адресу: село Долина, ул. Гагарина, 19) – до 2,4 м.

**Заместитель председателя комиссии, начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации МГО В. Е. Силка**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ****о результатах общественных обсуждений по проекту решения предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 26:24:040714:34, по адресу: РФ, СК, Минераловодский район, х. Красный Пахарь, ул. Роз, 19**

15.03.2021 г. № 2/5  
Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения: рассмотрен вопрос предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 26:24:040714:34, расположенном по адресу: РФ, СК, Минераловодский район, х. Красный Пахарь, ул. Роз, 19.

Сведения о количестве участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях:

При проведении общественных обсуждений приняло участие 0 участников общественных обсуждений.

Реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений: Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 15.03.2021 № 2/5.

Предложения и замечаний граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, а также иных участников общественных обсуждений:

В ходе проведения общественных обсуждений не было получено предложений и замечаний от граждан – участников общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений не поступили. Выводы и рекомендации по общественным обсуждениям по проекту:

По результатам общественных обсуждений Комиссия решила:

1. Считать общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 26:24:040714:34, расположенном по адресу: РФ, СК, Минераловодский район, Ленинский сельсовет, х. Красный Пахарь, ул. Роз, 19, состоявшимися.

2. Рекомендовать главе Минераловодского городского округа предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 26:24:040714:34, расположенном по адресу: РФ, СК, Минераловодский район, Ленинский сельсовет, х. Красный Пахарь, ул. Роз, 19, в части минимальных отступов от границ земельного участка до допустимого размещения застройки с северной стороны земельного участка (улица Роз) – по границе земельного участка с нулевым отступом.

**Заместитель председателя комиссии, начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации МГО В. Е. Силка**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МИНЕРАЛОВОДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СООБЩАЕТ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЯ МИНЕРАЛОВОДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ.**

1. Ограждение, расположенное по адресу: Ставропольский край, Минераловодский городской округ, х. Привольный, установленное по северной границе земельного участка с кадастровым номером 26:23:140207:207 по ул. Луговая, д. 43.

Постановление № 253 от 11.02.2021 «О сносе (демонтаже) самовольно установленного нестационарного объекта, расположенного по адресу: Ставропольский край, Минераловодский городской округ, х. Привольный, установленное по северной границе земельного участка с кадастровым номером 26:23:140207:207 по ул. Луговая, д. 43».

Постановление № 355 от 24.02.2021 «О внесении изменений в постановление администрации Минераловодского городского округа Ставропольского края от 11.02.2021 № 253».

2. Хозяйственная постройка, расположенная по адресу: Ставропольский край, Минераловодский городской округ, х. Привольный, установлена в южной части земельного участка с кадастровым номером 26:23:140207:207 по ул. Луговая, д. 43.

Постановление № 254 от 11.02.2021 «О сносе (демонтаже) самовольно установленного нестационарного объекта, расположенного по адресу: Ставропольский край, Минераловодский городской округ, х. Привольный, установленное в южной части земельного участка с кадастровым номером 26:23:140207:207 по ул. Луговая, д. 43».

Постановление № 353 от 24.02.2021 «О внесении изменений в постановление администрации Минераловодского городского округа Ставропольского края от 11.02.2021 № 254».

3. Хозяйственная постройка, расположенная по адресу: Ставропольский край, г. Минеральные Воды, примерно 1,5 м на север от многоквартирного жилого дома № 14 по ул. Евдокимовская.

Постановление № 247 от 11.02.2021 «О сносе (демонтаже) самовольно установленного нестационарного объекта, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Минеральные Воды, примерно 1,5 м на север от многоквартирного жилого дома № 14 по ул. Евдокимовская».

Постановление № 354 от 24.02.2021 «О внесении изменений в постановление администрации Минераловодского городского округа Ставропольского края от 11.02.2021 № 247».

**УВАЖАЕМЫЕ ВЛАДЕЛЬЦЫ ВЫШЕУКАЗАННЫХ ОБЪЕКТОВ!**

Администрация Минераловодского городского округа, просит Вас обратиться в отдел муниципального контроля администрации Минераловодского городского округа в рабочие дни с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 18-00 по адресу: Ставропольский край, г. Минеральные Воды, ул. 50 лет Октября, 87 А (кабинет № 21, 2 этаж) или позвонить по телефону +7(87922) 6-23-34.

