Приложение № 5

Пояснительная записка

к проекту постановления администрации Минераловодского городского округа «Об утверждении муниципальной программы

Минераловодского городского округа Ставропольского края

«Управление имуществом»»

Документ разработан в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетным кодексом Российской Федерации от 31.07.1998 года №145-ФЗ, постановлениями администрации Минераловодского городского округа Ставропольского края от 24.11.2015 года № 16 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ Минераловодского городского округа Ставропольского края», от 25.11.2015 года № 32 «Об утверждении Методических указаний по разработке и реализации муниципальных программ Минераловодского городского округа», от 27.11.2015 г. № 43 «Об утверждении перечня муниципальных программ (подпрограмм) Минераловодского городского округа Ставропольского края, планируемых к разработке в 2016 году».

Проект постановления администрации Минераловодского городского округа «Об утверждении муниципальной программы Минераловодского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом»» реализует комплекс организационных мероприятий, направленных на развитие и совершенствование имущественных и земельных отношений для обеспечения решения задач социально- экономического развития в Минераловодском городском округе, в том числе:

* создание условий для эффективного управления, распоряжения и использования муниципальным имуществом, а так же вовлечения в хозяйственный оборот объектов недвижимости, свободных земельных участков, бесхозяйного имущества;
* рационализация и оптимизация состава и структуры имущества, находящегося в муниципальной собственности
* совершенствование системы управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками, находящимися в муниципальной собственности
* приобретение в муниципальную собственность имущества необходимого для обеспечения и реализации государственных (муниципальных) нужд
* совершенствование системы управления муниципальными унитарными предприятиями, повышение эффективности использования имущества предприятиями.

Проект постановления направлен на выполнение полномочий администрацией Минераловодского городского округа. Принятие проекта данного нормативного правового акта создаст условия для эффективного управления муниципальным имуществом, его распоряжением и использованием, в том числе земельными участками, находящимися в собственности Минераловодского городского округа а также распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена Окажет позитивное воздействие на состав муниципального имущества за счет приобретения новых объектов имущества для обеспечения и реализации государственных (муниципальных) нужд.

В случае непринятия проекта постановления могут возникнуть следующие риски: невозможность создания условий для реализации полномочий, что повлечет за собой неисполнение в соответствии со ст.16 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», положений Федерального закона от 13.07.2015 г., так же неисполнение полномочий собственника в соответствии с Гражданским кодексом РФ.

Руководитель управления

муниципального имущества

администрации Минераловодского

городского округа А.А. Волков

И.Ю. Егоршина

8(87922)6-16-21

upr6687@yandex.ru