В 2017 году плановые проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились (уведомление прокуратуры об исключении всех пунктов из плана проверок № 7-74-2016/2859 от 07.09.2016).

В 2018 году плановые проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились (уведомление прокуратуры об исключении всех пунктов из плана проверок № 7-81-2017/6у/459 от 01.09.2017).

В соответствии с Правилами подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 № 489, администрацией разработан ежегодный план проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2019 год, который в установленные сроки согласован с органом государственного земельного надзора и согласован Минераловодского прокуратурой.

В 2019 году администрацией Минераловодского городского округа, в соответствии с ежегодным Планом проведения плановых проверок утвержденного распоряжением администрации Минераловодского городского округа Ставропольского края от 25.01.2019 № 21-р «О внесении изменений в план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2019 год, утвержденный распоряжением администрации Минераловодского городского Ставропольского края от 23.10.2018 № 395-р» было проведено 3 (три) плановых проверки в отношении трех юридических лиц, не являющихся субъектами малого предпринимательства.

По результатам проверки в отношении двух лиц были выявлены нарушения обязательных требований земельного законодательства, а именно, не использование земельного участка, находящегося в собственности, по целевому назначению три года и более.

Акты проверок направлены для принятия решения о привлечении к административной ответственности по ч. 3 ст. 8.8 Кодекса РФ об АП управление Росреестра по Ставропольскому краю, возбуждены дела об административных правонарушениях.

В отношении одного юридического лица по результатам плановой проверки нарушений не выявлено.

За период 2017-2019 годы внеплановые проверки в отношении юридических, физических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились.

Постановлением администрации от 21.06.2016 № 1443 утвержден Порядок оформления и содержания плановых (рейдовых) заданий на проведение плановых (рейдовых) осмотров, обследований и оформления результатов таких осмотров, обследований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Минераловодского городского округа».

За период 2018-2019 годы специалистами отдела муниципального контроля на основании распоряжений администрации регулярно проводились плановые (рейдовые) осмотры.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **год** | **количество плановых (рейдовых) осмотров** | **кол-во земельных участков** | **количество выявленных нарушений обязательных требований земельного законодательства** | **направлено актов в Росреестр** | **направлено предостережений** |
| 2018 | 17 | 32 +1 квартал | 45 | 45 | 45 |
| 2019 | 58 | 95 | 71 | 71 | 70 |

Основная часть выявленных нарушений обязательных требований земельного законодательства — это самовольное занятие земельных участков и неиспользование земельных участков по целевому назначению три года и более.