

**АДМИНИСТРАЦИЯ МИНЕРАЛОВОДСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.05.2018

г. Минеральные Воды

№ 1137

О некоторых мерах по реализации Федерального закона от 13.07.2015
№ 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном
партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные
законодательные акты Российской Федерации»

В целях реализации Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с постановлением главы Минераловодского городского округа от 18.04.2018 № 22 «Об определении уполномоченного органа в сфере муниципально-частного партнерства» администрация Минераловодского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок межведомственного взаимодействия отраслевых (функциональных) органов администрации Минераловодского городского округа при реализации федерального закона «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника финансового управления администрации Минераловодского городского округа Рыженко А. А.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Минераловодского
городского округа



С. Ю. Перцев



ПОРЯДОК

межведомственного взаимодействия отраслевых (функциональных) органов администрации Минераловодского городского округа при реализации федерального закона «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм межведомственного взаимодействия отраслевых (функциональных) органов администрации Минераловодского городского округа имеющих статус юридического лица (далее – структурные подразделения) при инициировании подготовки проекта муниципально-частного партнерства, рассмотрении предложений о реализации проекта муниципально-частного партнерства и принятии решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, осуществлении контроля за исполнением соглашений о муниципально-частном партнерстве и мониторинга их реализации.

2. Основные понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, определенных Федеральным законом от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон).

II. Формирование перечня объектов Минераловодского городского округа, в отношении которых планируется заключение соглашений о муниципально-частном партнерстве

3. В целях открытости и доступности информации об объектах Минераловодского городского округа, в отношении которых планируется заключение соглашений о муниципально-частном партнерстве, ежегодно формируется перечень объектов Минераловодского городского округа, в отношении которых планируется заключение соглашений о муниципально-частном партнерстве (далее - перечень).

Перечень носит информационный характер. Отсутствие в перечне

какого-либо объекта не является препятствием для заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве.

4. Ежегодно, в срок до 01 октября, структурные подразделения направляют в управление экономического развития администрации Минераловодского городского округа (далее - уполномоченный орган) предложения о включении объектов Минераловодского городского округа, в отношении которых планируется заключение соглашений о муниципально-частном партнерстве, в перечень по утвержденной форме (далее - предложение в перечень).

Предложение в перечень должно быть подписано руководителем структурного подразделения и согласовано с заместителем администрации Минераловодского городского округа, курирующим деятельность данного структурного подразделения.

5. В случае несоответствия поступившего от структурного подразделения предложения в перечень утвержденной форме предложения в перечень, такое предложение возвращается в структурное подразделение, его направившее, с указанием причин возврата.

После устранения несоответствий предложение в перечень может быть направлено в уполномоченный орган в порядке, предусмотренном пунктом 4 настоящего Порядка.

6. Уполномоченный орган в срок до 31 декабря текущего календарного года рассматривает поступившие от структурных подразделений предложения в перечень, утверждает перечень и в течение 2 рабочих дней со дня утверждения перечня размещает его на официальном сайте администрации Минераловодского городского округа в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

III. Инициирование подготовки проектов муниципально-частного партнерства

7. Решение об инициировании подготовки проекта муниципально-частного партнерства принимается структурным подразделением, осуществляющим полномочия в сфере, в которой планируется реализация проекта муниципально-частного партнерства (далее - отраслевой орган), самостоятельно и (или) на основании предложений.

Решение об инициировании подготовки проекта муниципально-частного партнерства должно содержать:

наименование проекта муниципально-частного партнерства;
обоснование необходимости и целесообразности создания (реконструкции) и (или) эксплуатации объекта соглашения о муниципально-частном партнерстве, заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве;

цель проекта муниципально-частного партнерства с определением количественных показателей (количественного показателя) результатов его

реализации;

соответствие проекта муниципально-частного партнерства приоритетным направлениям социально-экономического развития Минераловодского городского округа, определенной стратегией социально-экономического развития Минераловодского городского округа и муниципальными программами Минераловодского городского округа Ставропольского края;

отношение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости создания (реконструкции) и (или) эксплуатации объекта соглашения о муниципально-частном партнерстве в рамках реализации проекта муниципально-частного партнерства, к значениям количественных показателей (значению количественного показателя) результатов реализации проекта муниципально-частного партнерства;

наличие потребителей товаров (работ, услуг), производимых (выполняемых, оказываемых) в ходе реализации проекта муниципально-частного партнерства, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта соглашения о муниципально-частном партнерстве и (или) мощности создаваемого (реконструируемого) объекта соглашения о муниципально-частном партнерстве;

отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта соглашения о муниципально-частном партнерстве в рамках реализации проекта муниципально-частного партнерства к мощности, необходимой для обеспечения нужд Минераловодского городского округа в соответствующей сфере;

сведения об обеспечении создаваемого (реконструируемого) объекта соглашения о муниципально-частном партнерстве инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации проекта муниципально-частного партнерства;

состав межведомственной комиссии по подготовке проекта муниципально-частного партнерства (далее - межведомственная комиссия), положение о ней.

Межведомственная комиссия является коллегиальным, временно действующим межведомственным совещательно-консультативным органом при отраслевом органе, образуемым в целях организации, координации и контроля подготовки проекта муниципально-частного партнерства.

В состав межведомственной комиссии включаются представители отраслевого органа, уполномоченного органа, финансового управления администрации Минераловодского городского округа (в случае, если проектом муниципально-частного партнерства предусмотрено использование средств бюджета Минераловодского городского округа на строительство и (или) реконструкцию, эксплуатацию и (или) техническое обслуживание объекта соглашения о муниципально-частном партнерстве), управления архитектуры и градостроительства администрации Минераловодского

городского округа, управления имущественных отношений администрации Минераловодского городского округа.

8. В срок, не превышающий 60 календарных дней со дня принятия отраслевым органом решения об инициировании подготовки проекта муниципально-частного партнерства, отраслевой орган осуществляет подготовку концепции проекта муниципально-частного партнерства по утвержденной форме (далее - концепция), и направляет ее с прилагаемыми к ней документами по утвержденному перечню, в уполномоченный орган для проведения оценки концепции на предмет целесообразности подготовки предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства.

В случае получения отраслевым органом заключения уполномоченного органа о нецелесообразности подготовки предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства отраслевой орган прекращает работу над проектом муниципально-частного партнерства.

9. Отраслевой орган в течение 5 календарных дней со дня получения заключения уполномоченного органа о целесообразности подготовки предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства направляет такое заключение вместе с концепцией и прилагаемыми к ней документами в межведомственную комиссию для согласования.

10. Межведомственная комиссия в течение 10 рабочих дней со дня представления отраслевым органом заключения уполномоченного органа о целесообразности подготовки предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, концепции и прилагаемых к ней документов принимает одно из следующих решений:

- о согласовании концепции;
- о несогласовании концепции.

В случае принятия межведомственной комиссией решения о несогласовании концепции отраслевой орган прекращает работу над проектом муниципально-частного партнерства.

11. Отраслевой орган в течение 5 календарных дней со дня принятия межведомственной комиссией решения о согласовании концепции направляет копию такого решения, заключение уполномоченного органа о целесообразности подготовки предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства вместе с концепцией и прилагаемыми к ней документами в координационный совет по улучшению инвестиционного климата в Минераловодском городском округе, (далее - координационный совет).

12. Координационный совет в течение 15 календарных дней со дня получения документов, предусмотренных пунктом 11 настоящего Порядка, рассматривает их и принимает одно из следующих решений:

- о согласовании разработки предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства;
- о несогласовании разработки предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства.

В случае принятия координационным советом решения о несогласовании разработки предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства отраслевой орган прекращает работу над проектом муниципально-частного партнерства.

13. Отраслевой орган в течение 10 рабочих дней со дня принятия координационным советом решения о согласовании разработки предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства разрабатывает план-график, в котором должны быть отражены этапы и основные мероприятия подготовки проекта муниципально-частного партнерства с указанием исполнителей и сроков их исполнения, и направляет его в межведомственную комиссию для утверждения.

14. Межведомственная комиссия утверждает план-график в течение 10 рабочих дней со дня его представления в межведомственную комиссию.

15. Отраслевой орган в сроки, установленные в плане-графике, осуществляет разработку технико-экономического обоснования в соответствии с утвержденными требованиями, и предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства в соответствии с требованиями, установленными статьей 8 Федерального закона и постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2015 г. № 1386 «Об утверждении формы предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, а также требований к сведениям, содержащимся в предложении о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства», и направляет их на рассмотрение в межведомственную комиссию.

16. Межведомственная комиссия в течение 10 рабочих дней со дня получения предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, технико-экономического обоснования и прилагаемых к ним документов рассматривает их и принимает одно из следующих решений:

1) об одобрении предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства и технико-экономического обоснования;

2) о доработке предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства и (или) технико-экономического обоснования;

3) об отказе в одобрении предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства.

17. В случае принятия межведомственной комиссией решения об одобрении предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства и технико-экономического обоснования отраслевой орган в течение 3 рабочих дней со дня принятия межведомственной комиссии такого решения направляет его вместе с предложением о реализации проекта муниципально-частного партнерства в уполномоченный орган на рассмотрение в порядке, предусмотренном разделом IV настоящего Порядка.

В случае, если межведомственной комиссией принято решение об отказе в одобрении предложения о реализации проекта муниципально-

частного партнерства, отраслевой орган прекращает работу над проектом муниципально-частного партнерства.

IV. Рассмотрение предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства

18. Поступившее в уполномоченный орган предложение о реализации проекта муниципально-частного партнерства, технико-экономическое обоснование и прилагаемые к ним документы рассматриваются уполномоченным органом в срок, не превышающий 90 календарных дней со дня их поступления, в целях оценки эффективности проекта муниципально-частного партнерства и определения его сравнительного преимущества на основании критериев и показателей, установленных статьей 9 Федерального закона, в порядке, предусмотренном постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2015 г. № 1514 «О порядке проведения уполномоченным органом оценки эффективности проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства и определения их сравнительного преимущества», в соответствии с Методикой оценки эффективности проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства и определения их сравнительного преимущества, утвержденной приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 ноября 2015 г. № 894.

19. В ходе проведения оценки эффективности проекта муниципально-частного партнерства и определения его сравнительного преимущества (в том числе по результатам проведения переговоров) содержание предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства может быть изменено до дня утверждения одного из заключений уполномоченного органа, предусмотренных пунктом 20 настоящего Порядка, при наличии согласия уполномоченного органа, отраслевого органа и лица, обеспечившего разработку предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, которое в соответствии с Федеральным законом может быть частным партнером (далее - частный инициатор) (в случае, если предложение о реализации проекта муниципально-частного партнерства было подготовлено частным инициатором).

20. Уполномоченный орган по итогам рассмотрения предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства утверждает одно из следующих заключений:

заключение об эффективности проекта муниципально-частного партнерства и его сравнительном преимуществе (далее - положительное заключение уполномоченного органа);

заключение о неэффективности проекта муниципально-частного партнерства и (или) об отсутствии его сравнительного преимущества (далее - отрицательное заключение уполномоченного органа).

21. В течение 3 календарных дней со дня утверждения одного из

заклучений, предусмотренных пунктом 20 настоящего Порядка, уполномоченный орган направляет такое заключение, а также оригинал протокола переговоров (в случае, если переговоры были проведены) в отраслевой орган и размещает соответствующее заключение, предложение о реализации проекта муниципально-частного партнерства и протокол переговоров на официальном сайте администрации Минераловодского городского округа в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», за исключением сведений, составляющих государственную, коммерческую или иную охраняемую законом тайну.

В случае утверждения уполномоченным органом отрицательного заключения отраслевой орган прекращает работу над проектом муниципально-частного партнерства.

22. В течение 20 рабочих дней со дня получения положительного заключения уполномоченного органа отраслевой орган осуществляет:

разработку конкурсной документации и согласование ее с уполномоченным органом;

формирование конкурсной комиссии;

подготовку проекта решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства и согласование его с межведомственной комиссией, уполномоченным органом, финансовым управлением администрации Минераловодского городского округа и управлением имущественных отношений администрации Минераловодского городского округа.

Состав конкурсной комиссии формируется из числа руководителей или заместителей руководителя отраслевого органа, уполномоченного органа, управления архитектуры и градостроительства администрации Минераловодского городского округа, управления имущественных отношений администрации Минераловодского городского округа, финансового управления администрации Минераловодского городского округа.

V. Принятие решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства

23. Решение о реализации проекта муниципально-частного партнерства принимается главой Минераловодского городского округа в форме правового акта в соответствии со статьей 10 Федерального закона, в течение 60 календарных дней со дня получения отраслевым органом положительного заключения уполномоченного органа (далее – решение).

24. Проект решения готовит отраслевой (функциональный) орган администрации Минераловодского городского округа, осуществляющий полномочия в сфере, в которой планируется реализация проекта муниципально-частного партнерства.

VI. Определение частного партнера для реализации проекта
муниципально-частного партнерства и заключение
соглашения о муниципально-частном партнерстве

25. Структурное подразделение, обеспечивающее организацию и проведение конкурса на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве, определенное решением о реализации проекта муниципально-частного партнерства (далее - конкурентный орган), в срок, не превышающий ста восьмидесяти дней со дня принятия такого решения, обеспечивает организацию и проведение конкурса на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве, в порядке, определенном Федеральным законом, за исключением случаев, предусмотренных частями 8 - 10 статьи 10 Федерального закона.

Организационно-техническое обеспечение деятельности конкурсной комиссии осуществляется конкурентным органом.

26. Отраслевой орган по согласованию с конкурентным органом и уполномоченным органом определяет порядок размещения сообщения о проведении конкурса на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (далее - официальный сайт), и форму подачи заявок на участие в конкурсе, порядок предварительного отбора участников конкурса, оценки конкурсного предложения и размещения результатов конкурса на официальном сайте.

27. Конкурентный орган в случаях и в сроки, предусмотренные Федеральным законом:

заключает от имени Минераловодского городского округа соглашения о задатках;

принимает перечисляемые заявителями задатки на свой счет;

возвращает суммы задатков лицам, представившим заявку на участие в конкурсе.

28. Соглашение о муниципально-частном партнерстве от имени Минераловодского городского округа заключается администрацией Минераловодского городского округа, определенным решением о реализации проекта муниципально-частного партнерства, в порядке и сроки, предусмотренные статьей 32 Федерального закона.

29. В случае, если соглашением о муниципально-частном партнерстве предусмотрено предоставление частному партнеру в аренду земельного участка, на котором расположен объект соглашения о муниципально-частном партнерстве и (или) который необходим для осуществления деятельности, предусмотренной соглашением о муниципально-частном партнерстве, то договор аренды земельного участка с частным партнером от имени Минераловодского городского округа заключается управлением имущественных отношений администрации Минераловодского городского округа.

округа в порядке и сроки, предусмотренные статьей 33 Федерального закона.

30. Соглашение о муниципально-частном партнерстве в течение 3 рабочих дней со дня его заключения направляется в уполномоченный орган.

31. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня получения соглашения о муниципально-частном партнерстве обеспечивает внесение данных о заключенном соглашении в реестр заключенных соглашений о муниципально-частном партнерстве.

VII. Контроль за исполнением соглашений о муниципально-частном партнерстве, мониторинг реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве

32. Контроль за исполнением частным партнером соглашения о муниципально-частном партнерстве со стороны публичного партнера осуществляется структурным подразделением администрации Минераловодского городского округа, уполномоченным решением о реализации проекта муниципально-частного партнерства на заключение соглашения о муниципально-частном партнерстве в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2015 г. № 1490 «Об осуществлении публичным партнером контроля за исполнением соглашения о государственно-частном партнерстве и соглашения о муниципально-частном партнерстве».

33. Мониторинг реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве, в которых публичным партнером является структурное подразделение администрации Минераловодского городского округа, проводится уполномоченным органом в порядке, определенном приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 27 ноября 2015 г. № 888 "Об утверждении порядка мониторинга реализации соглашений о государственно-частном партнерстве, соглашений о муниципально-частном партнерстве".

VIII. Порядок рассмотрения предложений о реализации проекта муниципально-частного партнерства, разрабатываемых частными инициаторами

34. Предложение о реализации проекта муниципально-частного партнерства, разработанное частным инициатором, может быть направлено:
в администрацию Минераловодского городского округа;
в отраслевой орган.

В случае если предложение о реализации проекта муниципально-частного партнерства частным инициатором направлено в администрацию Минераловодского городского округа, она в 3-дневный срок направляет данное предложение в отраслевой орган.

35. Отраслевой орган обязан рассмотреть предложение о реализации

проекта муниципально-частного партнерства в течение 90 календарных дней со дня его поступления в порядке, предусмотренном статьей 8 Федерального закона и постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2015 г. № 1388 «Об утверждении Правил рассмотрения публичным партнером предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства».

36. Отраслевой орган в течение 2 рабочих дней со дня поступления ему предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, разработанного частным инициатором, запрашивает у частного инициатора технико-экономическое обоснование, которое должно соответствовать требованиям, утвержденным уполномоченным органом.

37. Отраслевой орган в течение 20 рабочих дней со дня поступления предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства и получения от частного инициатора технико-экономического обоснования осуществляет оценку предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства на предмет:

возможности эксплуатации и (или) технического использования объекта соглашения о муниципально-частном партнерстве;

наличия потребности в реконструкции либо создании объекта;

полноты и достоверности данных, содержащихся в предложении о реализации проекта муниципально-частного партнерства;

наличия оснований для принятия решения о невозможности реализации проекта муниципально-частного партнерства, установленных Федеральным законом;

целесообразности проведения переговоров с частным инициатором.

38. Отраслевой орган в течение 3 рабочих дней со дня поступления предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства и получения от частного инициатора технико-экономического обоснования направляет копии предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, технико-экономического обоснования и прилагаемых к нему документов и материалов для проведения оценки предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства в следующие структурные подразделения:

в уполномоченный орган на предмет:

соответствия проекта муниципально-частного партнерства принципам муниципально-частного партнерства;

возможности заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве в отношении объекта соглашения о муниципально-частном партнерстве;

наличия в отношении объекта соглашения о муниципально-частном партнерстве заключенных соглашений о муниципально-частном партнерстве;

в управление имущественных отношений администрации Минераловодского городского округа на предмет:

возможности передачи в частную собственность объекта соглашения о

муниципально-частном партнерстве, указанного в предложении о реализации проекта муниципально-частного партнерства;

наличия у публичного партнера права собственности на объект соглашения о муниципально-частном партнерстве;

наличия прав третьих лиц в отношении объекта соглашения о муниципально-частном партнерстве;

в финансовое управление администрации Минераловодского городского округа на предмет наличия на реализацию проекта муниципально-частного партнерства средств бюджета округа в соответствии с нормативными правовыми актами Минераловодского городского округа (в случае если для реализации проекта муниципально-частного партнерства требуется выделение средств из бюджета Минераловодского городского округа).

39. Структурные подразделения, указанные в пункте 37 настоящего Порядка, в течение 20 рабочих дней со дня получения предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, прилагаемых к нему документов и материалов рассматривают их и направляют в отраслевой орган свои заключения, которые должны содержать выводы в соответствии с предметом рассмотрения, определенным пунктом 37 настоящего Порядка.

40. Отраслевой орган с учетом заключений структурных подразделений, полученных в соответствии с пунктом 38 настоящего Порядка, в течение 10 рабочих дней со дня получения указанных заключений принимает одно из следующих решений:

1) о направлении предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства на рассмотрение в уполномоченный орган в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества (далее - положительное решение);

2) о невозможности реализации проекта муниципально-частного партнерства.

41. Отраслевой орган в течение 5 рабочих дней со дня принятия положительного решения направляет данное решение, предложение о реализации проекта муниципально-частного партнерства, прилагаемые к нему документы и материалы, а также копии протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае, если эти переговоры были проведены) в уполномоченный орган в целях проведения в порядке, предусмотренном разделом IV настоящего Порядка, оценки эффективности проекта муниципально-частного партнерства и определения его сравнительного преимущества.

42. Отраслевой орган в течение 3 рабочих дней со дня принятия одного из решений, предусмотренных пунктом 39 настоящего Порядка, направляет такое решение, а также оригиналы протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае если данные переговоры были проведены) частному инициатору, а копию такого решения - в уполномоченный орган, который размещает данное решение, предложение о реализации проекта

муниципально-частного партнерства и указанные протоколы переговоров на официальном сайте администрации Минераловодского городского округа в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 5 рабочих дней со дня принятия указанного решения.