

**СТАВРОПОЛЬСКИЙ КРАЙ  
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МИНЕРАЛОВДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**РЕШЕНИЕ**

16 декабря 2022 г.

г. Минеральные Воды

№ 236

**О внесении изменений в Положение  
о муниципальном земельном контроле на территории  
Минераловодского городского округа, утверждённое решением Совета  
депутатов Минераловодского городского округа Ставропольского края  
от 29 октября 2021 г. № 116**

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Совет депутатов Минераловодского городского округа Ставропольского края

**РЕШИЛ:**

1. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Минераловодского городского округа, утверждённое решением Совета депутатов Минераловодского городского округа Ставропольского края от 29 октября 2021 г. № 116 следующие изменения:

1.1. В Разделе 2 «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля»:

1.1.1. Пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Профилактические мероприятия осуществляются на основании Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утверждаемой постановлением органа муниципального контроля в соответствии с законодательством.».

1.1.2. Пункт 2.3 дополнить подпунктами 3, 4 следующего содержания:

«3) объявление предостережения;

4) профилактический визит.».

1.1.3. Дополнить пунктами 2.5, 2.6 следующего содержания:

«2.5. В случае наличия у контрольного органа сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред

(ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, орган муниципального контроля объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований (далее - предостережение) и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.

Предостережение объявляется и направляется контролируемому лицу в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», и должно содержать указание на соответствующие обязательные требования, предусматривающие их нормативный правовой акт, информацию о том, какие конкретно действия (бездействие) контролируемого лица могут привести или приводят к нарушению обязательных требований, а также предложение о принятии мер по обеспечению соблюдения данных требований и не может содержать требование представления контролируемым лицом сведений и документов.

Орган муниципального контроля осуществляет учет объявленных в рамках осуществления муниципального земельного контроля предостережений посредством ведения журнала учета выдачи предостережений в электронном виде и использует соответствующие данные для проведения иных профилактических мероприятий.

Контролируемое лицо после получения предостережения может подать в орган муниципального контроля возражение в отношении указанного предостережения. Возражение направляется инспектору, объявившему предостережение, не позднее 15 календарных дней с момента получения предостережения через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах или почтовым отправлением (в случае направления на бумажном носителе).

Возражения составляются контролируемым лицом в произвольной форме с указанием наименования юридического лица, фамилии, имени, отчества (при наличии), индивидуального предпринимателя, гражданина; идентификационного номера налогоплательщика - юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина; даты и номера предостережения, направленного в адрес юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина; обоснования позиции в отношении указанных в предостережении действий (бездействия) юридического лица, гражданина, индивидуального предпринимателя, которые приведут или могут привести к нарушению обязательных требований.

Возражения рассматриваются инспектором, объявившим предостережение не позднее 15 календарных дней с момента получения таких возражений.

В случае принятия представленных контролируемым лицом в возраженных доводов, инспектор аннулирует направленные предостережения с внесением информации в журнал учета выдачи предостережений.

2.6. Профилактический визит проводится инспектором органа муниципального контроля в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля.

В ходе профилактического визита инспектором органа муниципального контроля может осуществляться консультирование контролируемого лица.

При проведении профилактического визита контролируемым лицам не могут выдаваться предписания. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.

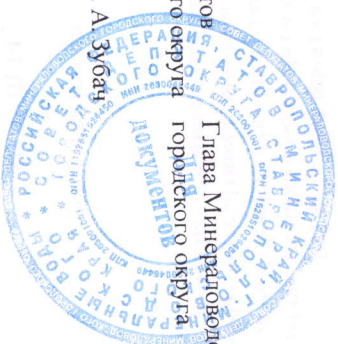
В случае, если при проведении профилактического визита установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, инспектор незамедлительно направляет информацию об этом руководителю отдела для принятия решения о проведении контрольных мероприятий.».

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Комитет Совета депутатов Минераловодского городского округа Ставропольского края по законности и местному самоуправлению.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования и подлежит размещению в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Минераловодского городского округа.

Председатель Совета депутатов  
Минераловодского городского округа  
Ставропольского края

А. А. Зубач



В. С. Сергиенко